



Mietvertrag Probelokal

Sedel Lokal Nr.:

Vermieterin: Interessengemeinschaft Luzerner MusikerInnen (ILM Sedel)
Sedelhof 2
6020 Emmenbrücke
vertreten durch: Nicole Odermatt, Betriebsgruppe

HauptmieterIn: Name/Vorname _____
Adresse _____
PLZ/Ort _____
Handy _____
Email _____
Geburtsdatum _____

Lokalnummer: _____ **abgegebene Schlüssel:** _____

Lokalgrösse: _____ **monatliche Miete:** _____

Verwendung: **Probelokal** **Mietbeginn:** _____

1. Dieser Mietvertrag ist auf fünf Jahre befristet und läuft bis zum _____ (vorbehalten bleiben die besonderen Kündigungsmöglichkeiten gemäss den allgemeinen Bestimmungen, Ziff. 11 und 12). Er kann sechs Monate vor Ablauf in gegenseitigem Einvernehmen wieder um fünf Jahre verlängert werden. Die Vermieterin ist für die rechtzeitige Aufnahme der Vertragsverlängerung zuständig. Verlängerungskriterien für die Vermieterin sind die genügende Auslastung und regelmässige Nutzung des Probelokals im Sinne des Vereinszwecks. Wird keine Verlängerung vereinbart, endet das Mietverhältnis ohne Kündigung auf das oben genannte Datum hin.
2. Die Allgemeinen Bestimmungen, die Vereinstatuten und die Hausordnung & Sicherheitsvorschriften für das Musikzentrum Sedel sind integraler Bestandteil dieses Mietvertrags. Mit der Unterschrift bestätigt der/die HauptmieterIn diese gelesen, verstanden und akzeptiert zu haben. Weiter ist der/die HauptmieterIn verpflichtet, die integralen Bestandteile des Mietvertrages mit jedem und jeder einzelnen MitbenutzerIn des Probelokals zu kommunizieren. Entsprechende Downloads stehen auf der offiziellen Homepage der Vermieterin zur Verfügung unter <https://sedel.ch/kontakt>, Rubrik Proberäume.

Dieser unterzeichnete Vertrag löst alle vorhergehenden Verträge ab.

Ort, Datum

Interessengemeinschaft Luzerner MusikerInnen (ILM Sedel)

Der/die HauptmieterIn

musik ★ atelierzentrum